Załącznik nr 1 do ogłoszenia

………………………

*Nazwa i adres Wykonawcy*

………………..…, *dnia* …………….

**OFERTA**  
 **Remont Prawosławnego Ośrodka Miłosierdzia Diecezji Przemysko-Gorlickiej ELEOS realizowany w ramach projektu „Przeciwdziałanie degradacji infrastruktury WTZ przy Prawosławnym Ośrodku Miłosierdzia Diecezji Przemysko-Gorlickiej „ELEOS" w Gładyszowie”**

Pełna nazwa wykonawcy ............................................................................................................................................

Dokładny adres: ..........................................................................................................................................................

telefon...............................................................,

e-mail: .......................................................................................................................................

NIP: ............................................................, REGON:............................................................

Nazwisko osoby do kontaktu: ……………………………………………….

**Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za:**

**Kwotę netto ……………………………… zł**

**Podatek VAT ……………………………. zł**

**CENA BRUTTO ………………………... zł**

Oferowany okres gwarancji: ……………………………..

(najniższy dopuszczalny okres gwarancji podlegający ocenie - 36 miesięcy, Najwyższy okres gwarancji podlegający ocenie - 60 miesięcy)

Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami wykonania zamówienia i nie wnoszę zastrzeżeń.

Oświadczam, że cena oferty obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Oświadczam, że oferta jest zgodna z przedmiotem zamówienia.

Oświadczam, że jestem związany ofertą przez czas wskazany w ogłoszeniu.

……………………………………..  
 (Data, pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Załącznik nr 2 do ogłoszenia

.....................................................

miejscowość, data

**O Ś W I A D C Z E N I E W Y K O N A W C Y**

**ubiegającego się o udzielenie zamówienia w trybie przetargu w trybie art. 701 – 705 Kodeksu cywilnego, którego przedmiotem jest:**

**Remont Prawosławnego Ośrodka Miłosierdzia Diecezji Przemysko-Gorlickiej ELEOS realizowany w ramach projektu „Przeciwdziałanie degradacji infrastruktury WTZ przy Prawosławnym Ośrodku Miłosierdzia Diecezji Przemysko-Gorlickiej „ELEOS" w Gładyszowie”**

Ja niżej podpisany [imię nazwisko][[1]](#footnote-1):

jako upoważniony do reprezentowania wykonawcy/ firmy [nazwa firmy]:

oświadczam, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie określonym przez Zamawiającego w ogłoszeniu;
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w zakresie określonym przez Zamawiającego w ogłoszeniu.
5. Oświadczam że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale 5 ogłoszenia.
6. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek zawartych w rozdziale 17 ogłoszenia.

*podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy*

, dnia . . r.

Załącznik nr 3 do ogłoszenia

WZÓR UMOWY

Umowa nr ……………….

zawarta w dniu ……………….. w Gładyszowie pomiędzy:

Prawosławny Ośrodek Miłosierdzia Diecezji Przemysko-Gorlickiej „ELEOS” z siedzibą: 38-315 Uście Gorlickie, Gładyszów 45; tel. 18 3510255  
NIP 738-19-03-664; REGON 492742737; KRS 0000316697, reprezentowany przez ks. Mirosław Cidyło - Dyrektor Ośrodka Miłosierdzia

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

………………………………………………………………………………………………

z siedzibą:

NIP:

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą”**

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zgodnie z dostarczoną przez Zamawiającego dokumentacją i sztuką budowlaną Remont Prawosławnego Ośrodka Miłosierdzia Diecezji Przemysko-Gorlickiej ELEOS realizowany w ramach projektu „Przeciwdziałanie degradacji infrastruktury WTZ przy Prawosławnym Ośrodku Miłosierdzia Diecezji Przemysko-Gorlickiej „ELEOS" w Gładyszowie” na działce 563/2, 564/5, 564/4.

**§ 2**

1. Teren budowy zostanie protokolarnie przekazany Wykonawcy w terminie do trzech dni od podpisania umowy
2. .Rozpoczęcie robót nastąpi najpóźniej w ciągu 5 dni od przekazania Wykonawcy terenu budowy i niezbędnych dokumentów.
3. Zakończenie robót nastąpi w ciągu **dwóch miesięcy** od przekazania terenu budowy Wykonawcy. O zakończeniu robót Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie lub telefonicznie.
4. Odbiór końcowy robót nastąpi w formie protokołu w terminie 5 dni od otrzymania przez Zamawiającego zawiadomienia o zakończeniu robót. O terminie odbioru robót Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie lub telefonicznie.
5. W razie stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym, zostaną one zaznaczone w protokole wraz z terminem ich usunięcia przez Wykonawcę. Jeżeli protokół stwierdzający wady nie będzie zawierał takiego terminu, Wykonawca będzie obowiązany usunąć wady w ciągu 7 dni od daty sporządzenia protokołu.

**§ 3**

Zlecenie robót dodatkowych odbywać się będzie w formie aneksu do umowy, w którym strony określą termin ich ukończenia. Jeżeli aneks przewidujący roboty dodatkowe nie będzie określał terminu ich ukończenia, Wykonawcę obowiązywać będzie termin ustalony w § 2 ust. 3 umowy.

**§ 4**

Roboty wykonane zostaną z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę oraz przy użyciu maszyn i narzędzi Wykonawcy.

**§ 5**

W celu wykonania obiektu, o którym mowa w § 1 umowy, Zamawiający nie zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy energii elektrycznej oraz wody.

**§ 6**

Jeżeli w trakcie wykonywania robót zaistnieją jakiekolwiek przyczyny niezależne od Wykonawcy, ze względu na które termin zakończenia robót nie może być dotrzymany, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o nich na piśmie lub pocztą elektroniczną Zamawiającego pod rygorem utraty prawa powoływania się na owe okoliczności w razie niedotrzymania terminu zakończenia robót.

**§ 7**

1. Za wykonanie obiektu, o którym mowa w § 1 umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości . . . . . . . . . . . . . . . . . . (słownie: . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .).
2. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, może ulec zmianom w zależności od korekty zakresu robót dokonanej aneksem do umowy.
3. Wypłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego
4. Płatności wynagrodzenia Wykonawcy następować będą na jego rachunek bankowy w . . . . . . . . . . . . . .. . . . . nr . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .
5. Kosztorys ofertowy, stanowiący załącznik do niniejszej umowy, stanowi podstawę do wyliczenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany umowy lub odstąpienia od niej.
6. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od dnia złożenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
   * prac zamiennych lub dodatkowych;
   * rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części prac.
8. Rozliczenie wykonanych prac będzie dokonywane kosztorysowo.

**§ 8**

1. Strony ustalają, że kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
   1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
      1. za zwłokę w wykonaniu całości przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 2 ust. 3 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu umowy określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, do wymiaru 30 dni zwłoki,
      2. za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu zamówienia określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, do wymiaru 30 dni zwłoki,
      3. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu umowy określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy przypadek naruszenia,
      4. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu umowy określonego w § 7 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia,
      5. za nieprzedłożenie w terminie 7 dni kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu umowy określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy przypadek naruszenia,
      6. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu umowy określonego w § 7 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia,
      7. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu umowy określonego w § 7 ust. 1;
   2. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne:
      1. za zwłokę w przekazaniu terenu prac oraz uniemożliwienie rozpoczęcia wykonania prac, z wyjątkiem sytuacji, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu umowy, określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, do wymiaru 30 dni zwłoki,
      2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego z wyjątkiem okoliczności za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu umowy określonego w § 7 ust. 1.
2. Wykonawca oświadcza, że poprzez podpisanie niniejszej umowy wyraził zgodę na potrącenie kwoty naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy przysługującego mu z tytułu wykonania niniejszej umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na ogólnych zasadach art. 471 kodeksu cywilnego.

**§ 9**

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

**§ 10**

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia siłami własnymi/przy pomocy Podwykonawców.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, którą zamierza zawrzeć w trakcie realizacji zamówienia a także każdego projektu zmiany umowy o podwykonawstwo oraz uzyskania akceptacji ich treści przez Zamawiającego przed ich zawarciem.
3. Wymaga się aby umowy o podwykonawstwo z podwykonawcami i o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami:
   1. były zawarte w formie pisemnej,
   2. zawierały termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie pracy zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
   3. ich treść merytoryczna była zgodna z przedmiotem zamówienia,
   4. zawierały postanowienie, uprawniające podwykonawcę, do występowania do Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur lub rachunków, zaakceptowanych przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór rozliczanych prac; postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej kolejnej umowie z dalszymi podwykonawcami,
   5. określały dokładnie zakres prac, które powierza się podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, kwotę wynagrodzenia za roboty, termin wykonania zakresu prac powierzonych podwykonawcy, warunki płatności,
   6. nie zawierały postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
5. Zamawiający, w terminie 7 dni od otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub otrzymania zmian umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub zmiany umowy o podwykonawstwo.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni uważane będzie za akceptację projektu umowy lub odpowiednio umowy przez Zamawiającego
7. Jeżeli w umowie o podwykonawstwo, lub otrzymania zmian umowy o podwykonawstwo, termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, faktury lub rachunku, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do zmiany tej umowy w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Wykonawca winien dokonać zmian w umowie o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy na termin nie dłuższy niż 30 dni od dnia od dnia doręczenia wykonawcy, faktury lub rachunku.
8. Wykonawca wraz z fakturą przedstawianą Zamawiającemu, przedstawi również dowód dokonania na rzecz Podwykonawcy (Podwykonawców) zapłaty należnych mu (im) kwot objętych fakturami, których termin wymagalności już upłynął. W miejsce dowodu zapłaty dopuszcza się również pisemne oświadczenie Podwykonawcy (Podwykonawców), że jego (ich) wymagalne roszczenia względem Wykonawcy zostały zaspokojone w pełnej wysokości i terminowo.
9. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo. Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
11. Wykonawca w trakcie realizacji niniejszej umowy może zrezygnować lub zmienić podwykonawcę jednakże jeżeli zmiana albo rezygnacja dotyczy podmiotu na którego zasoby Wykonawca powoływał się, Wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Umowy z podwykonawcami nie zwalniają Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z niniejszej umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za zaniedbania i uchybienia dokonane przez pracowników/zleceniobiorców podwykonawcy jest taka sama jakby tych zaniedbań lub uchybień dopuścili się pracownicy/ zleceniobiorcy Wykonawcy.

**§ 11**

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 60 miesięcy, licząc od daty zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy i sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót.
2. Okres gwarancji dla przedmiotu umowy wynosi: **……….…** miesięcy, licząc od daty zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy i sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót.
3. W trakcie trwania gwarancji Zamawiający lub podmiot przez niego upoważniony uprawniony jest do dokonywania przeglądów gwarancyjnych przedmiotu umowy. Każdorazowo o przeglądzie gwarancyjnym Zamawiający lub podmiot przez niego upoważniony, powiadamia Wykonawcę. Nieobecność Wykonawcy na przeglądzie gwarancyjnym nie stanowi przeszkody do jego skutecznego dokonania.
4. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie objętym gwarancją Zamawiający lub Użytkownik dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu. Zgłoszenie dokonane zostanie telefoniczne, drogą elektroniczną lub pisemnie na adres e-mail:…………, telefonicznie pod numerem ………………. lub pismem na adres siedziby Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w terminie 14 dni, będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie, lub przez podmiot trzeci na koszt Wykonawcy, poprzez wystawienie faktury obciążającej Wykonawcę robót, zgodnie z zawartą umową między Zamawiającym, a wykonawcą zastępczym lub na podstawie własnego kosztorysu powykonawczego.
7. Po dokonaniu istotnych napraw przedmiotu umowy termin gwarancji liczy się na nowo.
8. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
9. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego lub Użytkownika - jeżeli składał zawiadomienie o usterce

**§ 12**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

**§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**§ 15**

Załączniki do umowy:

1. Ogłoszenie Zamawiającego
2. Oferta Wykonawcy
3. Kosztorys ofertowy

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Zamawiający Wykonawca

Załącznik nr 4 do ogłoszenia

.............................................

*(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)*

Wykaz wykonanych usług potwierdzających spełnienie warunków udziału w przetargu w trybie art. 701 – 705 Kodeksu cywilnego na **Remont Prawosławnego Ośrodka Miłosierdzia Diecezji Przemysko-Gorlickiej ELEOS realizowany w ramach projektu „Przeciwdziałanie degradacji infrastruktury WTZ przy Prawosławnym Ośrodku Miłosierdzia Diecezji Przemysko-Gorlickiej „ELEOS" w Gładyszowie”**

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**  wykonałem (wykonaliśmy) następujące roboty budowlane:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa, rodzaj robót budowlanych**  **(należy określić w sposób umożliwiający ocenę spełnienia warunku)** | **Wartość**  **roboty**  **w PLN**  **(z VAT)** | **Data wykonania robót** | | **Miejsce wykonania robót** | **Nazwa Podmiotu, na rzecz którego roboty zostały wykonane** |
| **początek (data)** | **zakończenie (data)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1. |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |

W załączeniu przedkładamy dowody określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone: ......................................................................................................................................................................……………………………………………………………………………………………………………………..………….

*podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy*

, dnia . . r.

1. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z tych wykonawców (w tym również każdy ze wspólników spółki cywilnej) [↑](#footnote-ref-1)